

Kansalaisenergia-areenan toimenpidesuosituksia energiaremonttien vauhdittamiseksi

Jani Lukkarinen
Tutkija, SYKE

jani.lukkarinen@ymparisto.fi

Hiilineutraali webinaari, 9.6.2020



Taloyhtiöiden lähtökohdat energiatoimijoina

- **Rakennuskannan korjausvelka:** Suomessa on 40 000 taloyhtiötä, joista monissa tarve laajoille korjausinvestoinneille.
- **Vauhtia hallitusohjelmasta:** Taloyhtiöille tarjotaan kohdennettua tukea mm. ARA:n energia-avustuksella.
- **EU:n yhteisöenergiasäätely:** Oman sähköntuotannon jakamista yhteisöjen sisällä ja myymistä verkkoon helpotetaan.
- **Energiapalveluiden kehitys:** Tarjolla jatkuvasti kehittyvä joukko teknologioiden kokoonpanoja, jotka on saatava myös taloyhtiöiden saataville.



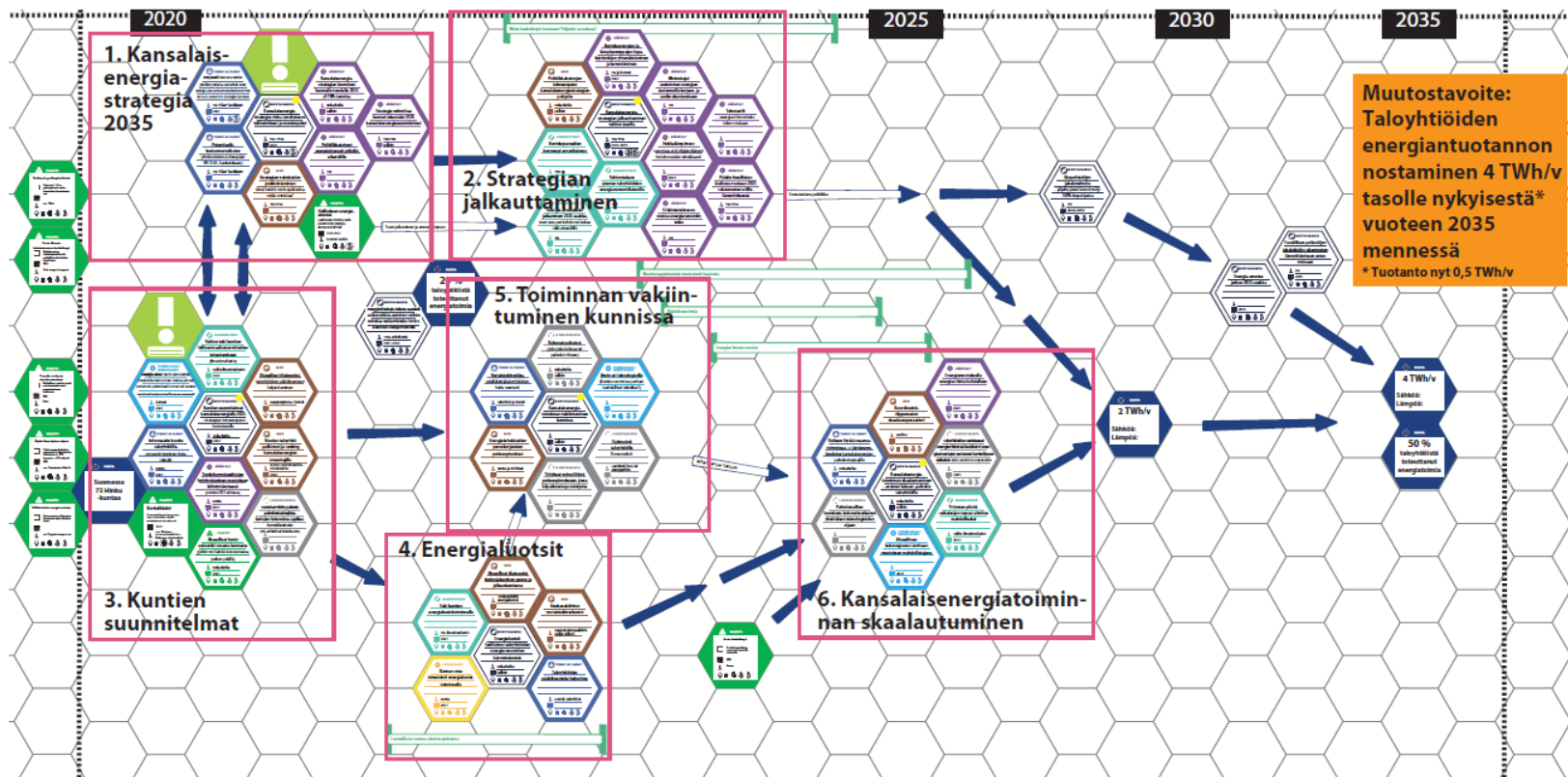
Kansalaisenergia-areena 2020

Kevään aikana toteutettu tiedon yhteistuotannon prosessi, jossa isäntinä YM ja TEM

Kolme intensiivistä työpajaa, joiden tuloksena muodostettiin neljä kansalaisenergian murrospolkua vuoteen 2035

Mukana 17 eri taustaista toimijaa ja 10 tutkijaa





Kuntien keskeinen rooli taloyhtiöiden murroksen hallinnassa

Kunnilla on vastuu monista maankäyttöön ja rakennuskantaan liittyvistä suunnittelu- ja valvontatehtävistä.

Kunnilla on mahdollisuus fasilitoida alueellisia yhteistyön muotoja ja tuoda erilaisia toimijoita yhteen.

Kunnilla on tietoa paikallisista olosuhteista ja ne pystyvät tarjoamaan niihin mukautuvaa neuvontaa.

Kunnat ovat luotettava yhteistyötaho taloyhtiöiden ja yritysten näkökulmasta

Esimerkkejä suosituksista kunnille

- **”Energialuotsit”** – kohdennetun neuvontatoiminnan järjestäminen energiatoimenpiteiden vauhdittamiseksi ja vertaisverkostojen koordinoimiseksi
- **”Kortteliklubit”** – taloyhtiöiden asuinalueyhteistyön verkostojen perustaminen: kouluttautumisen, vertaistuen, yhteishankintojen tai energiaratkaisujen alustana
- **”Energiatavoitteet”** – pienenergian tuotannolle asetettavat tavoitteet ja kannustimet niiden saavuttamiselle
- **”Energiapuitesopimukset”** – joissa määritellään energiainvestoinnin raamit esimerkiksi taloyhtiöiden linjasaneerausten yhteydessä
- **”Lupavaatimusten tarkistus”** – valtakunnallinen uusiutuvan energian luvituksen yhdenmukaistaminen ja keventäminen

...ja muita areenatyön muotoilemia suosituksia

- Perustetaan puolueeton ja luotettava ”yhden luukun” **tieto- ja koulutusfoorumi energiatiedolle.**
- Valmistellaan ilmastorahastosta erillinen **kansalaisenergiarahasto** varmistamaan energiahankkeiden rahoitusperusta (varsinkin kasvukeskusten ulkopuolella).
- Kehitetään kannustimia asukaslähtöisten ja kokonaisvaltaisten energiapalveluiden **palvelumuotoilulle**
- **Avataan lämpöverkkoja** mahdollisuuksien mukaan kaksisuuntaiselle lämpökaupalle ja mahdollistetaan lämpökauppaa tukevia teknologioita
- Perustetaan **kohdennetut T&K-tuet** energiavarastojen ja huipputehon tasaamisen teknologioille
- Muotoillaan isännöinnille uudenlaisia **sopimusmalleja**, joissa on selkeä kannustin energiaparannuksille

Yhteenveto

Meneillään paljon lupaavia prosesseja niin valtakunnan politiikassa kuin kaupungeissa.

Kaikki suositukset julkistetaan raportissa ja kohdennetuissa briiffeissä kesän ja syksyn aikana.

Kaikki vuoropuhelu ja näkemykset ovat erittäin tervetulleita!

Lisätietoa: jani.lukkarinen@ymparisto.fi



Welcome onboard!



collaboration.fi

#corestn

#yhteishallinta

#strateginentutkimus

#cogovernance



@core_STN



@collaborationfi



Project: CORE - Collaborative remedies for fragmented societies - Facilitating the collaborative turn in environmental decision-making

